



Références

Les références sont présentées par ordre chronologique, les plus récentes en première position.

Mission d'accompagnateur BDM pour le groupe scolaire Joly Jean

Lieu	ZAC Joly Jean, Avignon (84)
Budget	7 365 k€ HT
Avancement	Phase PRO en juin 2021
Maitrise d'œuvre	Matthieu Husser Architecture SOLARES BAUEN
Caractéristiques techniques	Ecole exemplaire (environnementale et sociale) : - Niveau passif - BDM Or - E4C1 - Mixité social, accueil autistes - Solaire PV et géothermie - Végétalisation

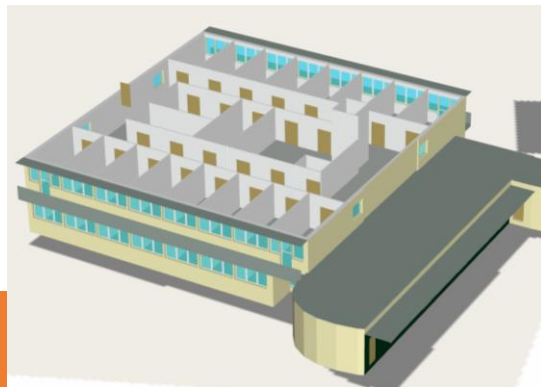
[Lien site architecte](#)





Etude de faisabilité pour une chaufferie bois au groupe scolaire du docteur Calmette

Lieu	Montpellier (34)
Budget	237 k€ HT
Avancement	Etude rendue avril 2021
Client	Hérault Energies Ville de Montpellier
Caractéristiques techniques	Chaudière granulés bois (220 kW) et appoint gaz Etude en Simulations Energétiques Dynamiques Consommation granulés ~48 t/an Economies CO2 : - 51 t/an



Mission d'AMO étude pour la rénovation des bureaux de la Direction Régionale de l'INSERM

Lieu	Marseille (13)
Budget	1 700 k€ HT
Avancement	Etude rendue en mars 2021
Partenaires	DES Conseil / CREALEAD Bâtiment (Sabrina Genieis / Thierry Bellet)
Caractéristiques techniques	Etudes de solutions : - Architecture - CVC - Electricité et photovoltaïque Scénarios chiffrés, avec gain énergétique (Simulation Energétique Dynamique)



Mission d'études thermiques et MOE pour la construction d'un collège

Lieu	Pézenas, Hérault (34)
Budget	2 500 k€ HT
Avancement	APD
Architecte	Hervé Pratviel
Caractéristiques techniques	STD étude du confort estival RT 2012 Dimensionnements et choix des systèmes en chauffage et ventilation : • Chauffage bois • VMC double flux



Etude thermique pour la mise en œuvre d'une chaufferie bois et rédaction du DCE pour un manoir en Dordogne

Lieu	Beynac-et-Cazenac (24)
Budget	50 k€ HT
Avancement	Travaux en cours
Architecte	Nicolas Leulier & JP Legros
Caractéristiques techniques	Etude thermique comparative entre trois scénarios A : mixte bois / gaz B : 100 % bois C : référence (fioul) Evaluation des consommations en STD Bilans économiques et environnementaux



Mission d'études thermiques pour la rénovation performante d'une maison individuelle

Lieu	Rosnay, Vendée (85)
Budget	190 k€ HT
Avancement	Etude rendue septembre 2020
Architecte	Angèle Million // Entre vos murs
Caractéristiques techniques	Simulation Thermique Dynamique pour vérifier le confort estival Aide au choix systèmes et dimensionnement (chaudière granulés, solaire thermique) pour un projet 100 % ENR



Mission d'études thermiques et assistance conception bioclimatique pour la construction de 3 logements

Lieu	Espondeilhan (34)
Budget	500 k€ HT
Avancement	PC en cours d'instruction
Architecte	BF Architecture (Béziers)
Caractéristiques techniques	3 logements (2 T2 et 1 T3 duplex) RT 2012 – 21% Conception bioclimatique et isolation renforcée Recours aux énergies renouvelables



En partenariat avec le collectif CAP



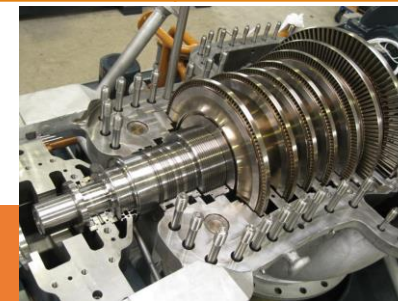
Mission d'études thermiques pour la construction d'une maison individuelle HQE

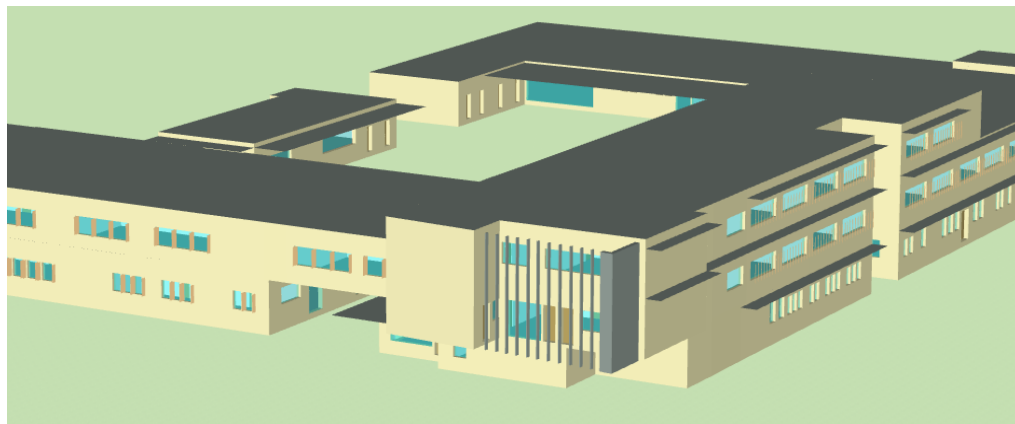
Lieu	Proissans, Dordogne (24)
Budget	300 k€ HT
Avancement	Etude rendue mai 2020
Architecte	Atelier API – Nicolas Leulier
Caractéristiques techniques	Simulation Thermique Dynamique pour vérifier le confort estival Accompagnement bioclimatique Etude thermique réglementaire (RT 2012) Aide aux choix des matériaux biosourcés



Etude de faisabilité pour la mise en œuvre d'une solution de cogénération à partir de biomasse (tourteau de karité)

Lieu	Techiman, Ghana
Budget	8 875 k€ HT
Avancement	Etude rendue février 2020
Clients	GhanaNuts et International Oils and Fats
Caractéristiques techniques	Cette étude vise à produire de la vapeur et de l'électricité en autoconsommation pour deux unités de transformation agro-alimentaire

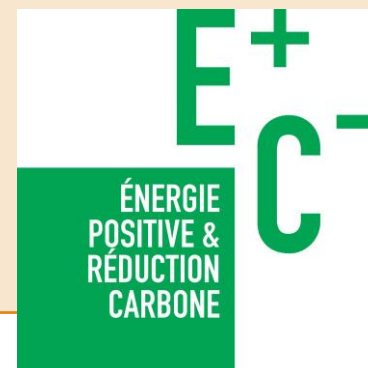
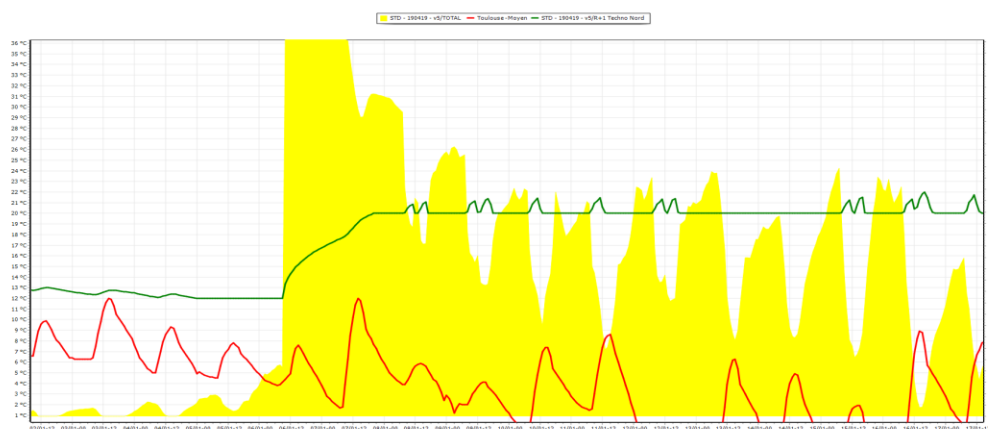




Mission Qualité Environnementale en phase conception du Collège Saint Simon (*)

Lieu	Toulouse – Haute-Garonne (31)
Budget	10 900 k€ HT
Avancement	En cours
Client	Conseil Départemental 31

Caractéristiques techniques	Bâtiment BEPOS E3C1 en référentiel E+C- Analyse de Cycle de Vie Simulations Thermiques Dynamiques Chauffage et geocooling en géothermie sur sondes verticales
-----------------------------	--





Maîtrise d'Œuvre relative à la mise en service d'une pompe à chaleur sur géothermie au groupe scolaire Ludovic Massé (*)

Lieu	Perpignan – Pyrénées Orientales (66)
Budget	500 k€ HT
Avancement	Livré Octobre 2018
Client	Mairie de Perpignan
Caractéristiques techniques	80 kW thermique en sortie PAC Régime de température (55/45) 8 sondes géothermiques verticales Chantier en site occupé Rénovation thermique sur l'existant

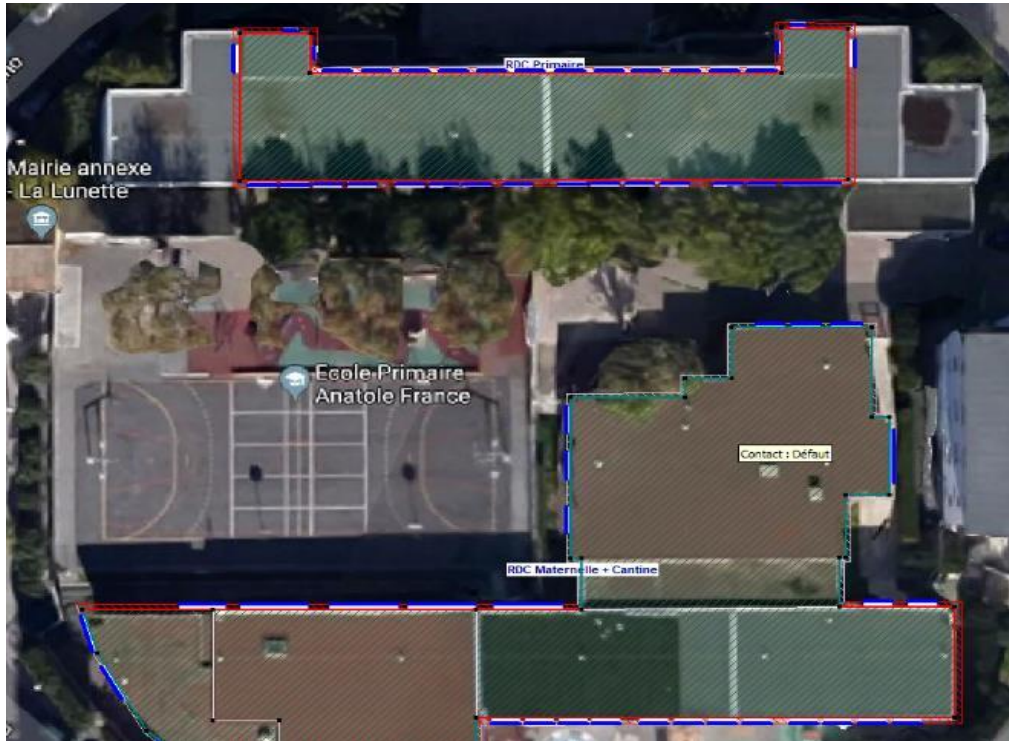
[Plus d'informations en cliquant sur le lien](#)



Mission Qualité Environnementale, Commissionnement et Maîtrise d'Œuvre lots CVC et Electricité pour la construction de la pépinière d'entreprise Heliopole (*)

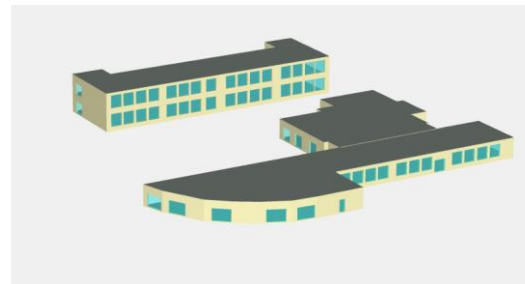
Lieu	Bessan – Hérault (34)
Budget	2 800 k€ HT
Avancement	Livré février 2020
Client	Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée
Caractéristiques techniques	Solaire photovoltaïque en autoconsommation et revente du surplus Chauffage en VRV VMC Double Flux BDO Bronze

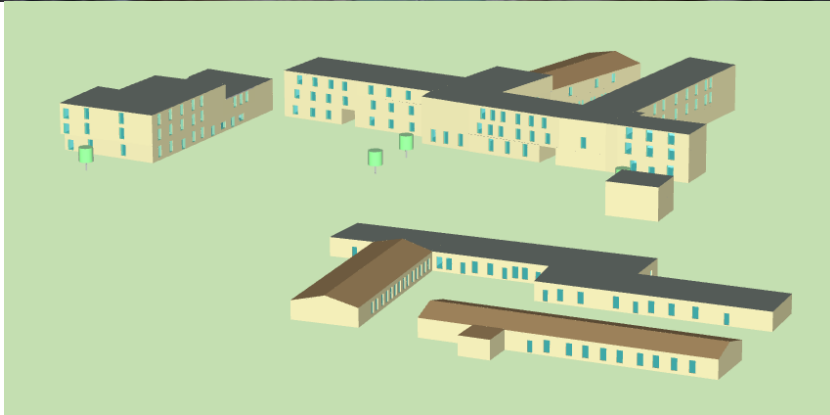
[Plus d'informations en cliquant sur le lien](#)



Etude de faisabilité comparative géothermie / bois énergie pour le groupe scolaire Anatole France (*)

Lieu	Perpignan – Pyrénées Orientales
Budget	100 k€ HT
Avancement	Etude livrée février 2019 – MOE en cours
Client	Mairie de Perpignan
Caractéristiques techniques	Chaudière granulés bois en remplacement d'une chaudière fioul existante





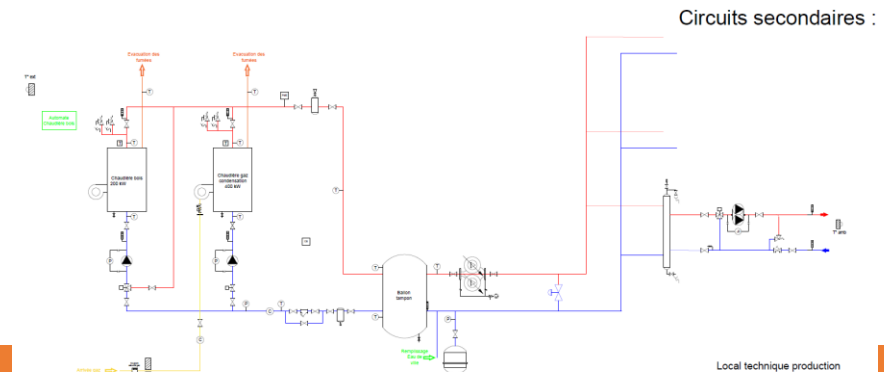
Etude de faisabilité pour une chaufferie bois et un réseau technique de chaleur à Pézenas (*)

Lieu	Pézenas – Hérault (34)
Budget	307 k€ HT
Avancement	Etude livrée janvier 2019
Client	Hérault Energies
Caractéristiques techniques	Chaudière centrale granulés bois (200 kW) et appoint gaz pour alimenter six bâtiments de la ville avec un réseau technique.



Etude de faisabilité pour une chaufferie bois et un réseau de chaleur pour un collège et un groupe scolaire (*)

Lieu	Ganges – Hérault (34)
Budget	400 k€ HT
Avancement	Etude livrée avril 2018
Client	Hérault Energies
Caractéristiques techniques	Chaudière centrale plaquettes bois (400 kW) et appoint gaz. Réseau de chaleur





Etude de faisabilité d'une chaudière bois pour le groupe scolaire Prémerlet à Lodève (*)

Lieu	Lodève – Hérault (34)
Budget	170 k€ HT
Avancement	Etude livrée mai 2018 Travaux effectués (amélioration de l'enveloppe et remplacement de la chaudière fuel)
Client	Hérault Energies
Caractéristiques techniques	Chaudière granulés, aspiration pneumatique (2 x 90 kW)

[Plus d'informations sur l'enveloppe en cliquant sur le lien](#)
[Plus d'informations sur la chaudière bois en cliquant sur le lien](#)



Mission Qualité Environnementale et Maîtrise d'Œuvre lot CVC pour la construction de l'école de voile de Carnon (*)

Lieu	Carnon – Hérault (34)
Budget	1 400 k€ HT
Avancement	Livré Décembre 2018
Client	Mairie de Mauguio Carnon
Caractéristiques techniques	Solaire thermique pour ECS Chauffage et appoint ECS en PAC Air / Eau BDO Bronze

[Plus d'informations en cliquant sur le lien](#)



Etudes de rénovation thermique pour améliorer le confort estival et la qualité de l'air intérieur pour 4 écoles et 2 crèches (*)

Lieu	Entraigues-sur-la-Sorgue Vaucluse (84)
Budget	1 760 k€ HT
Avancement	Etude rendues janvier 2018. Travaux en cours
Client	Mairie d' Entraigues-sur-la-Sorgue
Caractéristiques techniques	Préconisations d'améliorations thermiques, conformes RT existant 2023. Mise aux normes de la ventilation.

[Plus d'informations en cliquant sur le lien](#)



Construction d'une unité de production de beurre de karité à faible impact environnemental

Lieu	Bobo Dioulasso (Burkina Faso)
Budget	2 900 k€ HT
Avancement	Livré
Client	Olvea Burkina Faso
Caractéristiques techniques	Installation solaire photovoltaïque de 50 kWc en autoconsommation Chaudière vapeur alimentée en tourteaux de karité Architecture Bioclimatique et matériaux locaux

[Plus d'informations en cliquant sur le lien](#)

Références

Déclaration sur l'honneur

Je soussigné Benjamin KARRAS, atteste par la présente que tous les projets figurants dans ces références ont été exécutés ou sont en cours d'exécution par SECO ou par Benjamin KARRAS lors de ses emplois précédents (PLUS DE VERT d'octobre 2017 à juin 2019 et Olvea Burkina Faso de d'octobre 2014 à mai 2016), et ce dans les règles de l'art.

Les références notées (*) correspondent à des missions réalisées par Benjamin Karras avant la création de SECO.

Fait pour valoir ce que de droit.